

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN LOCAZIONE
DI CUI ALLA LEGGE N. 36/2008.**

Istanza da produrre solo per categorie speciali e avente specifici requisiti di reddito

- **Categorie speciali:** ◻ Giovani coppie ◻ Studenti universitari fuori sede ◻ Anziani ◻ Lavoratori extracomunitari ◻ Ragazze madri
- **Reddito familiare:** annuo complessivo del nucleo familiare non superiore a quello fissato con deliberazione D.G.R. 10.10.2009 n. 16577, pari ad € 40.005,36 e non inferiore a 12.493,78 (valore di due pensioni minime)

AI COMUNE di CARIATI

__l_ sottoscritt_ C.F.
nat_ a il e residente a in
via n° visto il bando di concorso per la formazione
della graduatoria ai fini dell'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in locazione di cui alla legge n.
36/2008, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 25 del 05.03.2019, per l'assegnazione in locazione
semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica ultimati e disponibili nel Comune di CARIATI,

CHIEDE

di partecipare al bando di cui sopra ed all'uopo

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n. 445, essendo peraltro a conoscenza delle pene previste dall'art. 76 della stessa legge, nel caso di dichiarazioni mendaci, quanto riportato di seguito (da valere solo le dichiarazioni contrassegnate con la crocetta negli appositi quadratini):

a) di possedere i requisiti previsti dall'art. 10 delle legge regionale 25 novembre 1996 n. 32, per poter partecipare al bando e quindi:

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- di essere cittadino di altro Stato (legge regionale 25.11.1996 n. 32 - art. 10, comma 1 lettera a));
- di avere la residenza ovvero di prestare la propria attività lavorativa esclusiva, ovvero principale, nel Comune di
- di essere lavoratore emigrato all'estero;

b) dichiara, inoltre, che la composizione del proprio nucleo familiare ed i relativi dati anagrafici, lavorativi e gli importi reddituali, calcolati ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 25.11.1996 n. 32 sono i seguenti:

N°	Grado di Parentela	Cognome e Nome	Data di nascita	Professione	Importo reddituale €
1	RICHIEDENTE				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

c) di fruire di un reddito annuo complessivo per il nucleo familiare di € ;

d) che l'alloggio abitato sito in alla Via n°

- è non è un alloggio di edilizia residenziale pubblica e che lo stesso è detenuto a titolo di:
 - proprietà;
 - locazione;
 - uso;

ed è composto da:

ingresso; soggiorno; pranzo; cucina; corridoio; letto; vano pluriuso; bagno; altro
.....; pertanto risulta composto da n. vani utili e n. vani accessori;

dichiara inoltre di:

- non possedere a titolo di proprietà, usufrutto, uso o abitazione un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (legge regionale 25.11.1996 n. 32 - art. 4);
- non aver avuto in precedenza in assegnazione in proprietà un alloggio edificato con contributi pubblici ovvero di non aver avuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio sia inutilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno e che l'alloggio ove si risiede:
- di non aver ceduto in tutto o in parte, l'alloggio assegnato in precedenza.

Di appartenere alle seguenti categorie speciali:

- Giovani coppie (allegare il certificato di matrimonio);
- Studenti universitari (allegare certificato di iscrizione universitario);
- Anziani (allegare situazione di famiglia)
- Lavoratori extracomunitari (v. bando)
- Ragazze madri (v. bando)

Di trovarsi nelle seguenti condizioni soggettive:

- nel nucleo familiare sono presenti n. portatori di handicap così per come definiti dall'art. 8 comma 1, lettera b) della legge regionale n. 32/96;
- trattasi di nucleo familiare di emigrati o profughi rientrati in Italia per stabilirvi la residenza;
- trattasi di nucleo familiare d'immigrati in regola con le attuali normative nazionali in tema d'immigrazione
- di posseder un reddito convenzionale, determinato ai sensi dell'art. 9 della legge regionale n. 32/96, inferiore al limite massimo stabilito per l'assegnazione;
- di aver versato i contributi di cui al DPR 1471/1963 e successive modificazioni (cosiddetti contributi GESCAL).

Di trovarsi nelle seguenti condizioni oggettive:

- abitazione impropria così per come definito dall'art. 5, punto 1) della L. R. n. 32/96;
- abitazione ant igienica così per come definito dall'art. 5, punto 2 della L. R. n. 32/96; (allegare certificazione dell'ASP);
- abitazione procurata a titolo precario dalla pubblica assistenza;
- coabitazione con altro nucleo familiare composta da n. persone, non legato da vincoli di parentela o affinità con quello del dichiarante;
- abitazione sovraffollata in quanto abitato complessivamente da n. persone;
- abitazione da rilasciarsi a seguito di sfratto intimato non per inadempienza contrattuale;

Di trovarsi nella seguente condizione aggiuntiva regionali:

- richiedente che da almeno un anno dalla data del bando presta la propria attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di distante oltre 30 Km dal luogo di residenza.

Dichiara altresì di essere a conoscenza che i requisiti previsti dall'art. 10 della L. R. n. 32/96 debbano essere posseduti da tutti i componenti il proprio nucleo familiare e debbano permanere al momento dell'assegnazione ed in costanza di rapporto.

L'eventuale accertamento della falsità anche di una sola delle notizie fornite oltre ad essere punita penalmente comporta l'esclusione dal concorso così per come previsto dall'art. 15 della L. R. n. 32/96.

Le comunicazioni relative alla presente domanda dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

.....

Allega la seguente documentazione:

- fotocopia documento di identità del richiedente in corso di validità;
- ultima dichiarazione dei redditi (Unico 2018 o altro, riferito ai redditi dell'anno 2017);

- per i lavoratori extracomunitari: la verifica della regolarità e continuità del reddito verrà dimostrata dal possesso del requisito reddituale previsto, dal presente bando (redditi anni 2016/2017);
- documentazione attestante la presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare del richiedente (ex Legge 104/92);
- certificato o pubblicazione di matrimonio, o autocertificazione di Stato di convivenza.

....., lì

firma

NOTE

1. per "**alloggio adeguato**" si intende un alloggio avente superficie utile non inferiore a:

- mq. 45 per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone;
- mq. 60 per un nucleo familiare composto da 3 persone;
- mq. 75 per un nucleo familiare composto da 4 persone;
- mq. 95 per un nucleo familiare composto da 5 o più persone;

2. per "**vano utile**" si intende l'ambiente o locale che riceve aria e luce direttamente dall'esterno, mediante finestra, porta o altra apertura ed abbia superficie non inferiore a mq. 9,00; per "**vano accessorio**" si intende il locale destinato a servizi e disimpegno, come cucina con superficie inferiore a mq. 9,00, bagno, latrina, anticamera, ripostiglio, corridoio o ingresso.

3. per "**portatore di handicap**", si intende il cittadino affetto da menomazioni così come definite dall'art.3 della legge 05.2.1992 n. 104, che comportino una situazione di gravità e ridotte o impedito capacità motorie, ed una riduzione della capacità lavorativa non inferiore al 70%.

4. per "**alloggio improprio**" si intende una unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche incompatibili con la destinazione ad abitazione, e priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7 ultimo comma del DM 05.7.1975; rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garage e le cantine. Per alloggio "**antigienico**" si intende l'abitazione per la quale ricorrano almeno due delle seguenti fattispecie: a) altezza minima interna utile dei locali inferiore a m. 2,70 ridotta a ml. 2,40 per i vani accessori; h) presenza di stanze da letto con superficie inferiore a mq. 9,00 per una persona e a mq. 14 per due o più persone; c) presenza di vani utili totalmente sprovvisti di finestre apribili, presenza di stanze da bagno carenti di almeno due degli impianti; e) presenza di umidità permanente su uno più vani utili per una superficie pari ad almeno 1/4 di quella dell'alloggio e non eliminabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria.

5. per "**giovani coppie**" si intendono coloro i quali abbiano contratto matrimonio da non più di 48 mesi o che lo contraggano entro 24 mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso. I coniugi non devono aver superato, cumulativamente, i settanta anni di età. Il calcolo sarà operato sommando le rispettive età compiute alla data di pubblicazione del presente avviso.

6. per "**studenti universitari**" si intendono gli studenti che risultino iscritti presso una Università del territorio della Regione Calabria ubicata in un Comune diverso da quello di residenza e distante da quest'ultimo almeno 35 chilometri. La data a cui far riferimento è quella di stipula del contratto di assegnazione o locazione.

7. per "**anziani**" si intende la persona che abbia superato i 65 anni di età ed il cui nucleo familiare sia costituito eventualmente dal solo coniuge (senza figli o altri soggetti a carico). Nel caso di coniugi, il vincolo sull'età è da intendersi riferito ad almeno uno dei componenti della coppia. La data a cui far riferimento è quella stipula del contratto di assegnazione o locazione.

8. per "**lavoratori extracomunitari**" si intendono gli immigrati regolari che, alla data di pubblicazione del bando, risultino residenti da almeno 10 anni nel territorio nazionale ovvero da almeno 5 nella medesima regione e che dimostrino di svolgere attività lavorativa regolare e continuativa.

9. per "**ragazze madri**" si intende colei che, alla data di pubblicazione del presente avviso, sia nubile, ovvero non abbia mai contratto matrimonio, che abbia solo lei riconosciuto il proprio figlio naturale e che lo stia crescendo da sola (da comprovare con esplicita dichiarazione di riconoscimento del figlio come per legge). Il figlio dovrà essere già nato, minore e portare il cognome della madre.